

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2017 ГОД
ПО АДРЕСУ: 2-1а**

Общая площадь дома м2 - 1 909,90

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	91 562,29	123 914,92	19 508,33	1 472,90	10 443,46	15 183,12	262 085,02
2	Начислено	880 951,89	818 480,74	243 533,45	13 530,88	95 399,00	145 034,00	2 196 929,96
3	Оплачено	876 727,91	836 778,67	248 119,03	13 365,34	96 036,19	145 328,08	2 216 355,22
4	Задолженность на конец года	95 786,27	105 616,99	14 922,75	1 638,44	9 806,27	14 889,04	242 659,76
5	Выполнено работ	774 592,52						774 592,52

2. Суммы оказанных услуг за 2017 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	90 107,05
1.1.	Материалы для ремонта потолка	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	29,27
1.3.	Материалы для ремонта кровли	2 212,08
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	10 237,76
1.8.	Транспортные услуги	8 046,50
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	5 250,00
1.10.	Сопутствующие услуги и работы для содержания МКД	62 437,80
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	1 893,64
1.12.	Изготовление информационного стенда	0,00
2	Ремонт межпанельных стыков	0,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	0,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	4 135,76
5.1.	Акарицидная обработка	245,96
5.2.	Дезинсекция	1 313,40
5.3.	Дератизация	2 576,40
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Вывоз ТБО	74 251,40
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	58 592,22
10	Обслуживание сантехнического оборудования	161 537,38
10.1.	Обслуж. инженерного оборудования	103 094,44
10.2.	Аварийное обслуживание	58 442,94
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	234,80
13	Обслуживание электрооборудования	40 375,24
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	110 684,98
15.1.	Уборка придомовой территории	48 613,44
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	60 911,76
15.4.	Содержание контейнерных площадок	1 159,78
16	Диспетчерские услуги	6 151,77
17	Управление	153 929,92
17.1.	Фонд оплаты труда	53 799,22
17.2.	Страховые взносы	15 508,66
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	11 503,83
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	10 152,20
17.5.	Накладные расходы	62 966,01
Итого		774 592,52

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ №3"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист ОАО "ЖЭУ №3"

Зюсько Л.А.

